

Standardní vybavení

Základy

- založení objektu na pilotech

Obvodové zdivo a vnitřní nosné stěny

- suterén monolitický železobetonový
- obvodové zdivo nadzemních podlaží – monolitická železobetonová konstrukce v kombinaci se zdivem z keramických cihel, v 5. a 6.NP – prosklená strukturální fasáda
- vnitřní zdivo z keramických cihel, mezibytové stěny – železobetonová konstrukce z keramických cihel akustických v kombinaci s železobetonovými stěnami

Příčky

- příčky z keramických cihel

Střecha

- krytina fóliová – měkčené PVC
- u objektu A doplnění promývaným kačírkem

Klempířské prvky

- v provedení z poplastovaného plechu

Vnější povrchy stěn

- venkovní probarvené strukturální omítky v kombinaci s obkladovými pásky s imitací režného zdiva
- sokl v 1PP a 1NP – obklad v imitaci štípaného kamene

Vnitřní povrchy stěn

- bílý nátěr
- v koupelně a WC keramický obklad v kombinaci s bílým nátěrem
- **Podlahy**

- garáže – litá podlahová stěrka
- ostatní společné prostory domu - keramická dlažba
- pokoje v jednotlivých bytech - laminátová plovoucí podlaha
- koupelny, WC - keramická dlažba
- vstupní chodby v bytech, komory a kuchyňské kouty - keramická dlažba/ laminátová plovoucí podlaha
- schodiště - keramická dlažba
- na terasách betonová dlažba na terčích, na balkónech keramická dlažba, na terasách v 1.NP a na předzahrádkách dlažba a zatravnění

Okna a dveře

- okna plastová SCHÜCCO 5-ti komorová zasklená izolačním dvojsklem s celoobvodovým kováním
- vnitřní parapety laminátová MDF deska bílá
- balkónové dveře plastové SCHÜCCO 5-ti komorové zasklené izolačním dvojsklem
- vnitřní dveře laminované hladké, zárubně obložkové montovatelné

- vstupní dveře do bytů protipožární
- garážová vrata s elektrickým pohonem

Zařizovací předměty

- akrylátová vana bílá nebo sprchová vanička se zástěnou
- keramické umyvadlo bílé
- WC závěsné včetně sedátka
- pákové baterie

Elektroinstalace

- vypínače a zásuvky - ABB Tango
- venkovní svítidla – dodávka svítidel vč. osazení
- svítidla ve společných prostorách domu - dodávka svítidel vč. osazení
- vnitřní svítidla v bytech – pouze kabelový vývod (bez dodávky a osazení svítidel)
- hromosvod
- zásuvka pro sporák 380 V

Vytápění

- centrální plynová kotelná včetně centrálního ohřevu TUV
- ústřední vytápění – deskové radiátory s termostatickými ventily
- samostatné měření tepla pro každý byt

Zdravotní instalace

- plastové rozvody vody a kanalizace
- samostatné měření teplé a studené vody pro každý byt

Slaboproud

- datové rozvody UPC (kabelová televize, telefon, internet) v obývacím pokoji, příprava v každé obytné místnosti
- domácí telefon

Ostatní

- výtah 1.PP až 6.NP
- dopisní schránky
- bytový zvonek
- společné části pozemku sadové úpravy

Pozn.:

Společnost SD Bohemia Group a.s. si vyhrazuje právo provést v rámci standardního vybavení změny, pokud se tyto změny projeví jako technicky nutné, nebo pokud tyto změny byly podmínkou orgánů státní správy.